



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

89.St-72/19-23

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom AUTO-ODAK d.o.o. u stečaju, OIB: 25584996763, Zagreb, Unska 6, 23. listopada 2019.,

### riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika AUTO-ODAK d.o.o. u stečaju, OIB: 25584996763, Zagreb, Unska 6, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to u:

- zk. ul. br. 30586, (E-158), k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od 79/10000 dijela kčbr. 5532/87 stambena zgrada u ulici Dragojle Jarnević br. 2, u ulici Dore Pfanove br. 3 i u ulici Pfanove br. 1, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 3172 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom trosobnog stana u visokom prizemlju, oznake S A2, sadržaja: ulaz, kuhinja, kupaonica, wc, izba, dnevni boravak, soba, soba, površine 66,25 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezan s logiom, površine 3,62 m<sup>2</sup>, sveukupna neto korisna površina P=68,97 m<sup>2</sup> u Zagrebu, Selska cesta br. 90 c, u objektu oznake: "S7", dil. A, označeno u planu posebnih dijelova zgrade sa svijetlo zelenom bojom.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, OIB: 18683136487.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-72/19-3 od 17. siječnja 2019. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnina koja između ostalog čini stečajnu masu opisana je u izreci rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15,104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 23. listopada 2019.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku po ŽDO Zagreb
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **1788f-2842d**

Kontrolni broj: **097a3-589f6-5c73f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.